



DIREZIONE DEL GENIO PER LA
MARINA MILITARE TARANTO

4° NCR Otranto - Sito Operativo Palascia Otranto (LE) - ID 6953 - Cap. 7120/20 S.M.D. – C.E. 103322 – EE.FF. 2024. Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ed Esecutivo, comprensivo di PSC, dei lavori di “Ristrutturazione fabbricato ex Alloggio Capo Posto da destinare a magazzini uffici”.

Pag. 1 di 3

CALCOLO PARCELLA PROGETTAZIONE PFTE – PE – PSC

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13)

Categorie d'opera	Codice	Importo opere	Progettazione PFTE	Progettazione PE + PSC	
EDILIZIA	E.22	229.457 €	20.804,79 €	20.352,49 €	
Totale					41.157,28 €

1. PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

- Valore dell'opera (V): **229.457 €**
- Categoria d'opera:
 - Edifici e manufatti esistenti
 - E.22** - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza
- Grado di complessità (G): **1.55**
- Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V0.4 = \mathbf{10.173308\%}$

Prestazioni affidate

QbI.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)(V:229457.00 x P:10.173% x G:1.55 x Q:0.010) = **361.82**

QbI.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R.207/10)7 (V:229457.00 x P:10.173% x G:1.55 x Q:0.030) = **1085.47**

QbI.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)(V:229457.00 x P:10.173% x G:1.55 x Q:0.010) = **361.82**

QbI.21: Prime indicazioni piano di manutenzione (V:229457.00 x P:10.173% x G:1.55 x Q:0.010) = **361.82**

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10- art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10) (V:229457.00 x P:10.173% x G:1.55 x Q:0.230) = **8321.91**

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10) (V:229457.00 x P:10.173% x G:1.55 x Q:0.040) = **1447.29**

QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010) (V:229457.00 x P:10.173% x G:1.55 x Q:0.030) = **1085.47**

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) (V:229457.00 x P:10.173% x G:1.55 x Q:0.020) = **723.64**

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) (V:229457.00 x P:10.173% x G:1.55 x Q:0.020) = **723.64**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) (V:229457.00 x P:10.173% x G:1.55 x Q:0.030)



DIREZIONE DEL GENIO PER LA
MARINA MILITARE TARANTO

4° NCR Otranto - Sito Operativo Palascia Otranto (LE) - ID 6953 - Cap.
7120/20 S.M.D. – C.E. 103322 – EE.FF. 2024. Progetto di Fattibilità
Tecnica ed Economica ed Esecutivo, comprensivo di PSC, dei lavori di
“Ristrutturazione fabbricato ex Alloggio Capo Posto da destinare a
magazzini uffici”.

Pag. 2 di 3

= **1085.47**

QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
(V:229457.00 x P:10.173% x G:1.55 x Q:0.020) = **723.64**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art.24, comma 2,
lettera n), d.P.R.207/2010) (V:229457.00 x P:10.173% x G:1.55 x Q:0.010) = **361.82**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

16.643,83

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

4.160,96

TOTALE PFTE: 20.804,79 €

2. PROGETTO ESECUTIVO E PSC



DIREZIONE DEL GENIO PER LA
MARINA MILITARE TARANTO

4° NCR Otranto - Sito Operativo Palascia Otranto (LE) - ID 6953 - Cap.
7120/20 S.M.D. – C.E. 103322 – EE.FF. 2024. Progetto di Fattibilità
Tecnica ed Economica ed Esecutivo, comprensivo di PSC, dei lavori di
“Ristrutturazione fabbricato ex Alloggio Capo Posto da destinare a
magazzini uffici”.

Pag. 3 di 3

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10) ($V:229457.00 \times P:10.173\% \times G:1.55 \times Q:0.070$) = **2532.76**

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10) ($V:229457.00 \times P:10.173\% \times G:1.55 \times Q:0.070$) = **2532.76**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10) ($V:229457.00 \times P:10.173\% \times G:1.55 \times Q:0.130$) = **4703.69**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10) ($V:229457.00 \times P:10.173\% \times G:1.55 \times Q:0.040$) = **1447.29**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R.207/10) ($V:229457.00 \times P:10.173\% \times G:1.55 \times Q:0.020$) = **723.64**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10) ($V:229457.00 \times P:10.173\% \times G:1.55 \times Q:0.020$) = **723.64**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010) ($V:229457.00 \times P:10.173\% \times G:1.55 \times Q:0.100$) = **3618.22**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
16.828

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)
4.070,49

TOTALE PROGETTO ESECUTIVO + PSC: 20.352,49 €

TOTALE PROGETTAZIONE: 41.157,28 €

Firmato Digitalmente da/Signed by:

EVA PETRICCIUOLO

In Data/On Date:

giovedì 22 febbraio 2024 11:11:54